|  |
| --- |
|  |
| Закон Московской области от 17.10.2008 N 145/2008-ОЗ (ред. от 24.07.2020) "О порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности муниципальных образований Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 09.10.2008 N 11/55-П) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](http://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 13.08.2020 |

|  |  |
| --- | --- |
| 17 октября 2008 года | N 145/2008-ОЗ |

Принят

[постановлением](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9F99037265BB787DF2A604C3C397CB2FA4F964C7F629963EFC01AA49Cx5CFO)

Московской областной Думы

от 9 октября 2008 г. N 11/55-П

ЗАКОН

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ

АРЕНДУЕМОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. законов Московской области  от 27.12.2008 [N 243/2008-ОЗ](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9F99531275AB787DF2A604C3C397CB2E84FCE407E618763E0D54CF5DA0A7F02A2C348AFFBB9C05DxACAO), от 09.10.2015 [N 160/2015-ОЗ](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FC9037215BBBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D913F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O),  от 24.07.2020 [N 153/2020-ОЗ](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FD90382257BBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D913F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O)) |

Статья 1

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780127D913A4A3D9FD9434245CBFDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618762E6DA13F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) устанавливает предельное значение площади находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности муниципальных образований Московской области недвижимого имущества, подлежащего отчуждению арендаторам в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780127D913A4A3D9FD9434245CBFDAD52239403E3E73EDFF5A87147360847DE7D606A69E5Dx7C2O), и срок рассрочки оплаты указанного имущества.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9F99531275AB787DF2A604C3C397CB2E84FCE407E618763EFD54CF5DA0A7F02A2C348AFFBB9C05DxACAO) Московской области от 27.12.2008 N 243/2008-ОЗ)

Статья 2

Субъекты малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям, установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780127D913A4A3D9FD9434245CBFDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E5DE13F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O) (далее - арендаторы) имеют преимущественное право на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности городских округов Московской области (далее - арендуемые помещения).

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FD90382257BBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D613F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O) Московской области от 24.07.2020 N 153/2020-ОЗ)

Абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FC9037215BBBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D613F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O) Московской области от 09.10.2015 N 160/2015-ОЗ.

Статья 3

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9F99531275AB787DF2A604C3C397CB2E84FCE407E618762E7D54CF5DA0A7F02A2C348AFFBB9C05DxACAO) Московской области от 27.12.2008 N 243/2008-ОЗ)

Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности городских округов Московской области, приобретаемого арендатором в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780127D913A4A3D9FD9434245CBFDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E3DC13F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O), по выбору арендатора может производиться в рассрочку. Предельный срок рассрочки оплаты составляет пять лет.

(в ред. законов Московской области от 09.10.2015 [N 160/2015-ОЗ](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FC9037215BBBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D713F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O), от 24.07.2020 [N 153/2020-ОЗ](consultantplus://offline/ref=2A76EB1D05A3504A780126D706A4A3D9FD90382257BBDAD52239403E3E73EDFF48874C7F618763E7D613F0CF1B270EA0DE56A7EDA5C25FA8xBC1O))

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов

17 октября 2008 года

N 145/2008-ОЗ