**Особенности передачи объекта долевого строительства его участнику**

 Текст Поделиться

 Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2022 №442 установлены особенности передачи с 25 марта по 31 декабря 2022 года объекта долевого строительства участнику. По соглашению сторон можно изменить срок передачи такого объекта застройщиком и его принятия участником в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

 Это возможно не ранее получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости. Изменения в проектную декларацию при этом не вносятся.

Старший помощник прокурора О.П. Задорожная