



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2023 № 78-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А в пользу АО «Мособлгаз» в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта трассы газопровода, подключения к газопроводу «Выхино-Головино» Ду=1200мм, Р=1,2МПа для обеспечения второго источника газоснабжения в г. Реутов, кадастровый номер 50:48:0000000:26539, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН5032292612; ОГРН1175024034734) от 31.01.2023 № Р001-4909656807-68312804,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010101:2368, в пользу АО «Мособлгаз», в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта трассы газопровода, подключения к газопроводу «Выхино-Головино» Ду=1200мм, Р=1,2МПа для обеспечения второго источника газоснабжения в г. Реутов, кадастровый номер 50:48:0000000:26539, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с

их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 12 месяцев.

1.2. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иными документами, утвержденными АО «Мособлгаз».

1.4. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Трасса газопровода. Подключение к газопроводу «Выхино-Головино»  
Ду=1200мм, Р=1,2МПа для обеспечения второго источника газоснабжения в г. Реутов», кадастровый номер  
50:48:0000000:26539

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                          | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                   | 2                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                   | Местоположение объекта                                                          | Московская область, городской округ Реутов, Реутов г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | $659 \text{ м}^2 \pm 9 \text{ м}^2$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                     | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.<br>Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат**    МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                               | X             | Y            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                             | 2             | 3            | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                             | 470 820,76    | 2 210 019,09 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| 2                                             | 470 824,76    | 2 210 019,09 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 3                                             | 470 825,62    | 2 210 067,97 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 4                                             | 470 899,70    | 2 210 074,64 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 5                                             | 470 937,06    | 2 210 082,65 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 6                                             | 470 936,23    | 2 210 086,56 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 7                                             | 470 899,10    | 2 210 078,60 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 8                                             | 470 821,69    | 2 210 071,63 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 1                                             | 470 820,76    | 2 210 019,09 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | — | — | — |

### Раздел 3

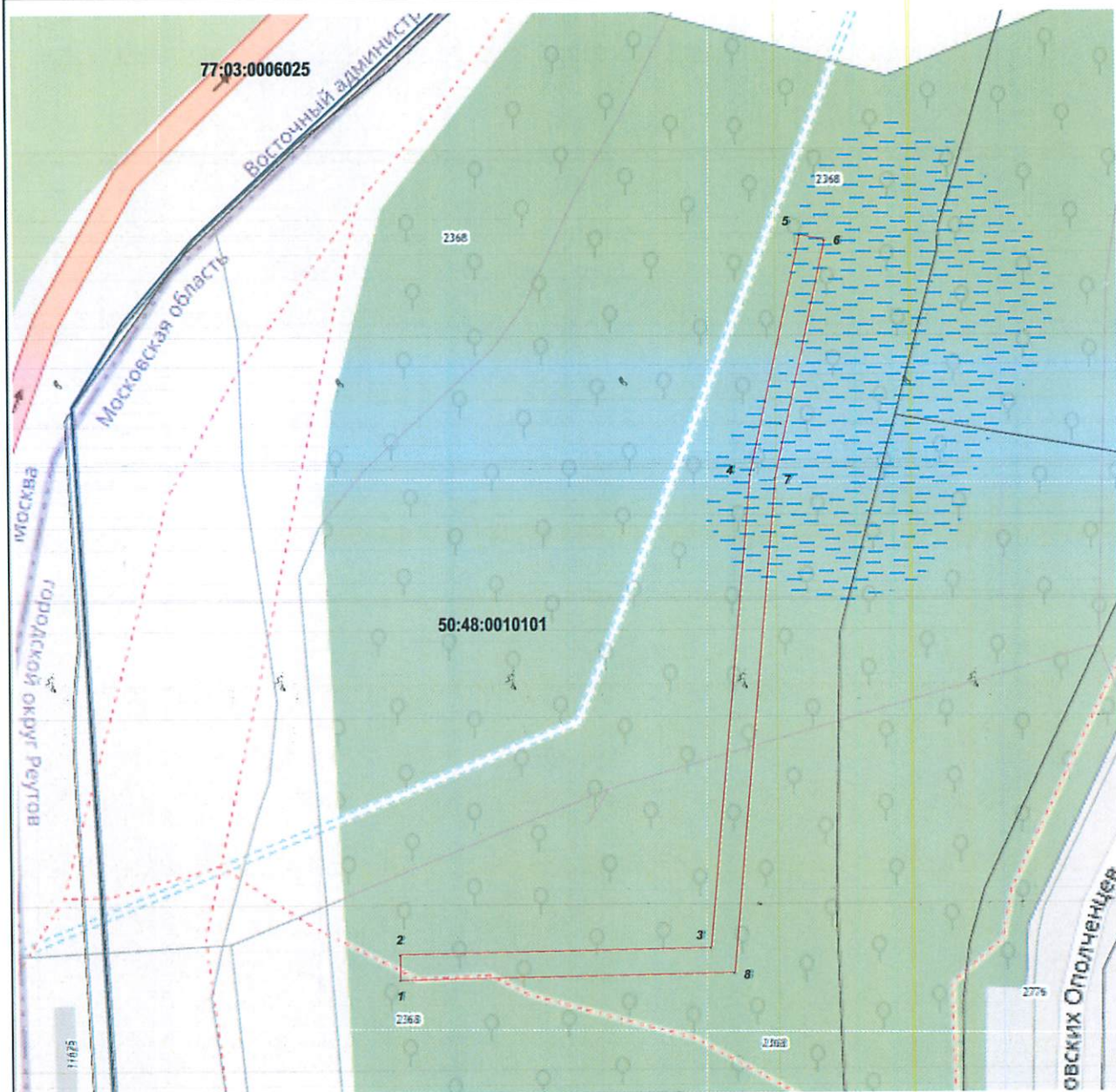
**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

## 1. Система координат МСК-50, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы                  | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |

# Раздел 4 План границ объекта



Масштаб 1:1 000

## Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница Московской области и г. Москва

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 7 » декабря 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта