**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА РЕУТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 6 ноября 2013 года № 444/81

О внесении изменений в Решение Реутовского городского Совета депутатов

от 23.11.2005 № 57/2005-НА «Об установлении и введении в действие земельного налога в городе Реутове» (с учётом изменений и дополнений, внесённых Решениями Реутовского городского Совета депутатов от 01.11.2006 № 57/2006-НА, от 16.07.2007 № 83/2007-НА, от 31.10.2007 № 106/2007-НА, от 26.11.2007 № 120/2007-НА, от 26.11.2008 № 96/2008-НА, от 25.03.2009 № 12/2009-НА, от 29.09.2010 № 78/2010-НА (в ред. от 11.04.2012 №242/36), от 26.10.2011 №181/23)

Совет депутатов города Реутов решил:

1. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» внести в Решение Реутовского городского Совета депутатов от 23.11.2005 № 57/2005-НА «Об установлении и введении в действие земельного налога в городе Реутове» (с учётом изменений и дополнений, внесённых Решениями Реутовского городского Совета депутатов от 01.11.2006 № 57/2006-НА, от 16.07.2007 № 83/2007-НА, от 31.10.2007 № 106/2007-НА, от 26.11.2007 № 120/2007-НА, от 26.11.2008 № 96/2008-НА, от 25.03.2009 № 12/2009-НА, от 29.09.2010 № 78/2010-НА (в ред. от 11.04.2012 №242/36), от 26.10.2011 №181/23) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить ставки земельного налога в размере:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=F2DF749AEF0B8C99B15160EBFC1EC32794B37C753E5C04B4B62290E0852E8BAC61EACD21C78C8A3DR61AJ) (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду);

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=F2DF749AEF0B8C99B15160EBFC1EC32794B37376395E04B4B62290E0852E8BAC61EACD21C78C893DR612J) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Установить дополнительно налоговые льготы, помимо налоговых льгот, установленных законодательством Российской Федерации:

11.1. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица, являющиеся членами многодетных и приравненных к ним семей;

2) физические лица, носящие звание "Почетный гражданин города Реутов";

3) органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4) муниципальные учреждения, деятельность которых финансируется за счёт бюджета города Реутов Московской области (за исключением земель, используемых для осуществления деятельности не по профилю учреждения);

5) городской округ Реутов Московской области - в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом, и земель общего пользования.

11.2. В случае если налогоплательщик - физическое лицо, имеющий право на налоговую льготу по налогу, обладает несколькими земельными участками на территории городского округа Реутов Московской области, льгота может применяться только в отношении одного участка. При этом налогоплательщик должен самостоятельно определить, в отношении какого земельного участка будет применяться льгота.

11.3. В случае передачи в аренду (пользование) земельных участков (части земельных участков) налогоплательщиками, освобождёнными от уплаты налога, земельный налог взимается с площади, переданной в аренду (пользование), без применения налоговых льгот.

11.4. Налоговые льготы для физических лиц не применяются в отношении земельных участков с видами разрешённого использования, направленными на извлечение прибыли (коммерческое использование).».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Реут» и на городском сайте.

Глава города Реутов А.Н. Ходырев