



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2023 № 579-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Реутов от 11.05.2022 № 156-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-03 «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», протестом прокуратуры городского округа Реутов от 16.11.2023 № 7-01/Прдп92-23-20460038 (вх-11740/01-01-15 от 16.11.2023) на отдельные нормы административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановляю:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Реутов от 11.05.2022 № 156-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

2. Пункт 10.1. раздела 10 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«10.1. В случае обращения Заявителя в целях, указанных в пункте 6.1 настоящего Административного регламента, независимо от категории и основания для обращения за предоставлением Муниципальной услуги, Заявитель предоставляет:

10.1.1. в случае обращения с целью, указанной в подпункте 6.1.1 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.1.1.1. Запрос по форме, приведенной в Приложении 6 к настоящему Административному регламенту;

10.1.1.2. документы, удостоверяющие личность Заявителя и личность членов семьи, а также для малолетних членов семьи - свидетельство о рождении в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства, и документы, подтверждающие наличие у них гражданства Российской Федерации (в случае, если такие сведения не указаны в свидетельстве о рождении);

10.1.1.3. документы, подтверждающие семейные отношения с Заявителем — для членов семьи, не являющихся родителями, супругом (ой) и детьми Заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака в случае, если они выданы компетентным органом иностранного государства), и в случае признания родства в судебном порядке - решение суда о признании членом семьи;

001166

10.1.1.4. в случае отсутствия сведений о месте жительства Заявителя, членов его семьи в паспорте или ином документе, удостоверяющем личность, - решение суда об установлении факта постоянного проживания;

10.1.1.5. документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов его семьи;

10.1.1.6. сведения о лицах, проживающих по месту жительства Заявителя, членах семьи за последние 5 (Пять) лет, предшествующих подаче Запроса;

10.1.1.7. выписку из финансового лицевого счета;

10.1.1.8. справку об отсутствии права собственности на жилые помещения, выданную органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда субъекта Российской Федерации (за исключением Московской области), в котором проживал гражданин и члены семьи гражданина до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

10.1.1.9. для нанимателя жилых помещений - документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым Заявителем, членами семьи (договор найма, договор поднайма, договор пользования);

10.1.1.10. для собственника жилых помещений правоустанавливающие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности Заявителя, членов семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН) (в случае наличия в собственности Заявителя, членов семьи таких жилых помещений).

10.1.1.11. для Заявителей, указанных в подпункте 2.2.2 пункта 2.2 настоящего Административного регламента:

а) удостоверение о праве на льготы, установленные Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) справка из военного комиссариата по месту учета Заявителя с указанием статьи Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», на основании которой Заявитель пользуется льготами;

в) справка органа местного самоуправления по месту жительства Заявителя (кроме органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области) о неполучении мер социальной поддержки по обеспечению жильем в период с 12.01.1995 по дату обращения заявителя за предоставлением Муниципальной услуги по настоящему Административному регламенту в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

г) удостоверение о награждении медалью «За оборону Ленинграда» или знаком «Жителю блокадного Ленинграда» или знаком «Житель осажденного Севастополя»;

д) документы, подтверждающие нетрудоспособность, нахождение на иждивении погибшего (умершего) инвалида войны и участника Великой Отечественной войны, работника госпиталей и больниц города Ленинграда, получение пенсии по случаю потери кормильца (наличие права на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации;

е) удостоверение о праве на меры социальной поддержки, установленное для бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

10.1.1.12. для Заявителя, указанного в подпункте 2.3.4 пункта 2.3 настоящего Административного регламента, - медицинское заключение, подтверждающее наличие у Заявителя и (или) членов его семьи соответствующего заболевания, выданное уполномоченным медицинским учреждением;

10.1.2. в случае обращения с целью, указанной в подпункте 6.1.2 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.1.2.1. Запрос по форме, приведенной в Приложении 7 к настоящему Административному регламенту;

10.1.2.2. документы, указанные в подпунктах 10.1.1.2 - 10.1.1.12 пункта 10.1.1 настоящего Административного регламента;

10.1.3. в случае обращения с целью, указанной в подпункте 6.1.3 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.1.3.1. Запрос по форме, приведенной в Приложении 8 к настоящему Административному регламенту; .

10.1.3.2. документ, удостоверяющий личность Заявителя.».

3. Приложение 9 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» изложить в новой редакции (прилагается).

4. Отделу по работе со СМИ и рекламе в составе Управления делами Администрации городского округа Реутов опубликовать настоящее постановление в газете «ПроРеутов».

5. Информационно-аналитическому отделу Администрации городского округа Реутов разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Реутов, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации - начальника Правового управления Л.Ю. Болотских.

Глава городского округа



С.А. Каторов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Реутов
Московской области
от «08» 12 2023 № 579-ПА

Приложение 9
к Административному регламенту,
утвержденному Постановлением
Администрации городского округа Реутов
Московской области
от «11» мая 2022 № 156-ПА

Описание документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
Документы, предоставляемые Заявителем		
Запрос о предоставлении Муниципальной услуги		Заполняется интерактивная форма Запроса (по формам согласно Приложениям 6, 7 и 8 к Административному регламенту)
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации. Свидетельство о рождении (в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства) (для несовершеннолетних членов семьи)	Электронный образ документа
Документы, подтверждающие семейные отношения Заявителя (для членов семьи, не являющихся родителями, супругом(ой) и детьми Заявителя)	Свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака) в случае, если они выданы компетентным органом иностранного государства, и в случае признания родства в судебном порядке - решение суда о признании членом семьи	Электронный образ документа
Документ, подтверждающий факт постоянного проживания в Московской области в течение 5 (Пяти) лет (в случае отсутствия сведений о месте жительства Заявителя, членов его семьи в паспорте или	Решение суда об установлении факта постоянного проживания	Электронный образ документа

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
ином документе, удостоверяющем личность)		
Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина и членов его семьи	Уведомление о регистрации в системе индивидуального (персонифицированного) учёта (форма АДИ-РЕГ) (с апреля 2019 года), страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (ССОПС) (выдавались в период 2003—2019 годов, в соответствии с Постановлением Правления ПФР от 31 июля 2006 г. № 192п и Федеральным законом от 01.04.2019 № 48-ФЗ), страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (ССГПС) (выдавались в период 1996—2002 годов) — документе, выдаваемом застрахованному лицу, подтверждающем его регистрацию в системе государственного пенсионного страхования Российской Федерации, содержащие сведения об уникальном номере индивидуального лицевого счёта застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования.	Электронный образ документа
Документы, подтверждающие факт проживания Заявителя, членов его семьи в жилом помещении	Сведения о лицах, проживающих по месту жительства Заявителя и членов его семьи, за последние 5 (Пять) лет, предшествующих подаче Запроса	Заполняется интерактивная форма
	Выписка из финансового лицевого счета (с места жительства Заявителя)	Электронный образ документа
Справка об отсутствии права собственности на жилые помещения, выданную органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда в субъекте Российской Федерации (за исключением Московской области), в котором проживал Заявитель и члены его семьи до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О	Справка (сообщение) о наличии или отсутствии права собственности на жилые помещения, выданную органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда в субъекте Российской Федерации (за исключением Московской области), в котором проживал Заявитель и члены его семьи до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О	Электронный образ документа

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	
Документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (для нанимателей жилых помещений)	Договор найма, договор поднайма, договор пользования	Электронный образ документа
Правоустанавливающие документы на принадлежащие Заявителю, членам его семьи на праве собственности жилые помещения, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (для собственников таких жилых помещений)	Договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, свидетельство о праве на наследство, договор купли-продажи	Электронный образ документа
Документы, представляемые Заявителями, указанными в подпункте 2.2.2 пункта 2.2 Административного регламента	Удостоверение о праве на льготы, установленные Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»	Электронный образ документа
	Справка из военного комиссариата по месту учета Заявителя с указанием статьи Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», на основании которой Заявитель пользуется льготами	Электронный образ документа
	Справка органа местного самоуправления по месту жительства Заявителя (кроме органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области) о неполучении мер социальной поддержки по обеспечению жильем в период с 12.01.1995 по настоящее время в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»	Электронный образ документа
	Удостоверение о награждении медалью «За оборону Ленинграда» или знаком «Жителю блокадного	Электронный образ документа

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
	Ленинграда» или знаком «Житель осажденного Севастополя»	
	Документы, подтверждающие нетрудоспособность, нахождение на иждивении погибшего (умершего) инвалида войны и участника Великой Отечественной войны, работника госпиталей и больниц города Ленинграда, получение пенсии по случаю потери кормильца (наличие права на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации	Электронный образ документа
	Удостоверение о праве на меры социальной поддержки, установленное для бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны	Электронный образ документа
Документы, представляемые Заявителями, указанными в подпункте 2.3.4 пункта 2.3 Административного регламента	Медицинское заключение, подтверждающее наличие у Заявителя и (или) членов его семьи соответствующего заболевания, выданное уполномоченным медицинским учреждением	Электронный образ документа
Документы, представляемые представителем Заявителя		
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Электронный образ документа
Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя	Доверенность	Электронный образ документа
Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия		
Сведения, подтверждающие место жительства на территории Московской области Заявителя и членов семьи, а также сведения, подтверждающие гражданство Российской Федерации	X	X

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
Сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, наступившей по причине военной травмы (за исключением причины «общее заболевание»)	X	X
Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей)	X	X
Сведения о государственной регистрации заключения (расторжения) брака Заявителя	X	X
Сведения о государственной регистрации смерти супруга (супруги) Заявителя, в случае смерти супруга (супруги) Заявителя	X	X
Сведения о государственной регистрации перемены имени, в случае изменения фамилии, имени или отчества (при наличии) Заявителя (членов семьи Заявителя)	X	X
Сведения о зарегистрированных правах Заявителя, членов семьи на жилые помещения, расположенные на территории Российской Федерации, и сделках, совершенных с ними за 5 (Пять) лет, предшествующих подаче Запроса	X	X
Сведения о характеристиках объектов недвижимости (жилых помещений, занимаемых Заявителем, членами семьи по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности)	X	X
Сведения о расчете размера дохода Заявителя и стоимости имущества, находящегося в его собственности и подлежащего налогообложению, или размера дохода, приходящегося на гражданина и каждого члена его семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности Заявителя и членов его семьи	X	X

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
и подлежащего налогообложению, и их сравнении с величиной порогового значения доходов и стоимости имущества в соответствии с Законом Московской области № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»		
Медицинское заключение, подтверждающее наличие у Заявителя и (или) членов его семьи соответствующего заболевания, выданное уполномоченным медицинским учреждением (при наличии технической возможности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)	X	X
Сведения о наличии или отсутствии права собственности на жилые помещения, расположенные в Московской области, в которых проживал Заявитель и члены его семьи до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	X	X

Класс документа	Виды документа	При электронной подаче через РПГУ
Решение о признании гражданина малоимущим	X	X
Решение о признании жилого помещения, занимаемого Заявителем и членами семьи, непригодным для проживания или о признании многоквартирного дома, в котором они проживают, аварийным и подлежащим сносу	X	X