



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2025 № 213-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, город Реутов, ул. Заводская в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН5032292612; ОГРН1175024034734) от 02.04.2025 № P001-0048198848-95618115, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, протяженностью 1535 м, расположенного по адресу: Московская область, город Реутов, ул. Заводская.

1.1. Срок, в течение которого использование территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, и (или) расположенных на ней объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), не более 12 месяцев.

1.2. Обязать обладателя публичного сервитута привести территорию, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, в состояние пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Зотову О.Н.

Глава городского округа



Ф.А. Науменко

Приложение
к Постановлению
от 06.05.2025 № 213-ПА

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:48:0020202:12	Московская область, г. Реутов, ул. Заводская, д. 4
2	50:48:0000000:30105	Московская область, г. Реутов, ул. Профсоюзная

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Трасса газопровода по ул. Заводской», кадастровый номер 50:48:0000000:302

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Реутов г.о., Реутов г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 535 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Трасса газопровода по ул. Заводской», кадастровый номер 50:48:0000000:302 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	469 329,78	2 212 314,69	Аналитический метод	0,10	—
2	469 320,22	2 212 280,10	Аналитический метод	0,10	—
3	469 471,61	2 212 218,77	Аналитический метод	0,10	—
4	469 524,60	2 212 195,24	Аналитический метод	0,10	—
5	469 528,95	2 212 194,59	Аналитический метод	0,10	—
6	469 539,82	2 212 194,91	Аналитический метод	0,10	—
7	469 563,47	2 212 194,49	Аналитический метод	0,10	—
8	469 573,90	2 212 193,24	Аналитический метод	0,10	—
9	469 638,33	2 212 168,30	Аналитический метод	0,10	—
10	469 641,88	2 212 176,79	Аналитический метод	0,10	—
11	469 644,44	2 212 175,75	Аналитический метод	0,10	—
12	469 645,93	2 212 179,46	Аналитический метод	0,10	—
13	469 639,71	2 212 181,98	Аналитический метод	0,10	—
14	469 636,15	2 212 173,44	Аналитический метод	0,10	—
15	469 574,93	2 212 197,13	Аналитический метод	0,10	—
16	469 563,70	2 212 198,49	Аналитический метод	0,10	—
17	469 539,80	2 212 198,91	Аналитический метод	0,10	—
18	469 529,18	2 212 198,60	Аналитический метод	0,10	—
19	469 525,73	2 212 199,11	Аналитический метод	0,10	—
20	469 473,17	2 212 222,45	Аналитический метод	0,10	—
21	469 325,02	2 212 282,46	Аналитический метод	0,10	—
22	469 333,64	2 212 313,62	Аналитический метод	0,10	—
1	469 329,78	2 212 314,69	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 19 » марта 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта