

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях обеспечения строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Обеспечение строительства линейного объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	50:48:0010101:2368 – площадью 76 кв.м (ЧЗУ1) НГС - ЗУ1 площадью 799 кв.м НГС - ЗУ2 площадью 16 кв.м НГС - ЗУ3 площадью 3 кв.м НГС - ЗУ4 площадью 17 кв.м НГС - ЗУ4 площадью 2 кв.м НГС - ЗУ6 площадью 112 кв.м НГС - ЗУ7 площадью 9 кв.м НГС - ЗУ8 площадью 27 кв.м НГС - ЗУ9 площадью 1 кв.м НГС - ЗУ10 площадью 66 кв.м
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/ При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Проект организации строительства по объекту «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Евстигнеева
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Вадимовна
3.2	Адрес электронной почты	MCNE-rasp-mcn@property.mos.ru
3.3	Телефон	8 (495) 332-16-31 доб. 73200
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 07.05.2025 № УДМС-31-270/25

4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в п.2 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р: В целях обеспечения строительства объекта инфраструктуры городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 18 (восемнадцать) месяцев	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 18 (восемнадцать) месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - п.2 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	1) 50:48:0010101:2368 площадью 76 кв.м (ЧЗУ1) 2) НГС площадью 799 кв.м (ЗУ1) 3) НГС площадью 16 кв.м (ЗУ2) 4) НГС площадью 3 кв.м (ЗУ3) 5) НГС площадью 17 кв.м (ЗУ4) 6) НГС площадью 2 кв.м (ЗУ5) 7) НГС площадью 112 кв.м (ЗУ6) 8) НГС площадью 9 кв.м (ЗУ7) 9) НГС площадью 27 кв.м (ЗУ8) 10) НГС площадью 1 кв.м (ЗУ9) 11) НГС площадью 66 кв.м (ЗУ10)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – на 11 л. в 1 экз.; 2. Координаты поворотных точек границ земельных участков; 3. Проект организации строительства по объекту «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»; 4. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-ПП; 5. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 6. Распоряжение правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; 7. Доверенность от 07.05.2025 № УДМС-31-270/25.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись) О.В.Евстигнеева (инициалы, фамилия)	«23» мая 2025 г.

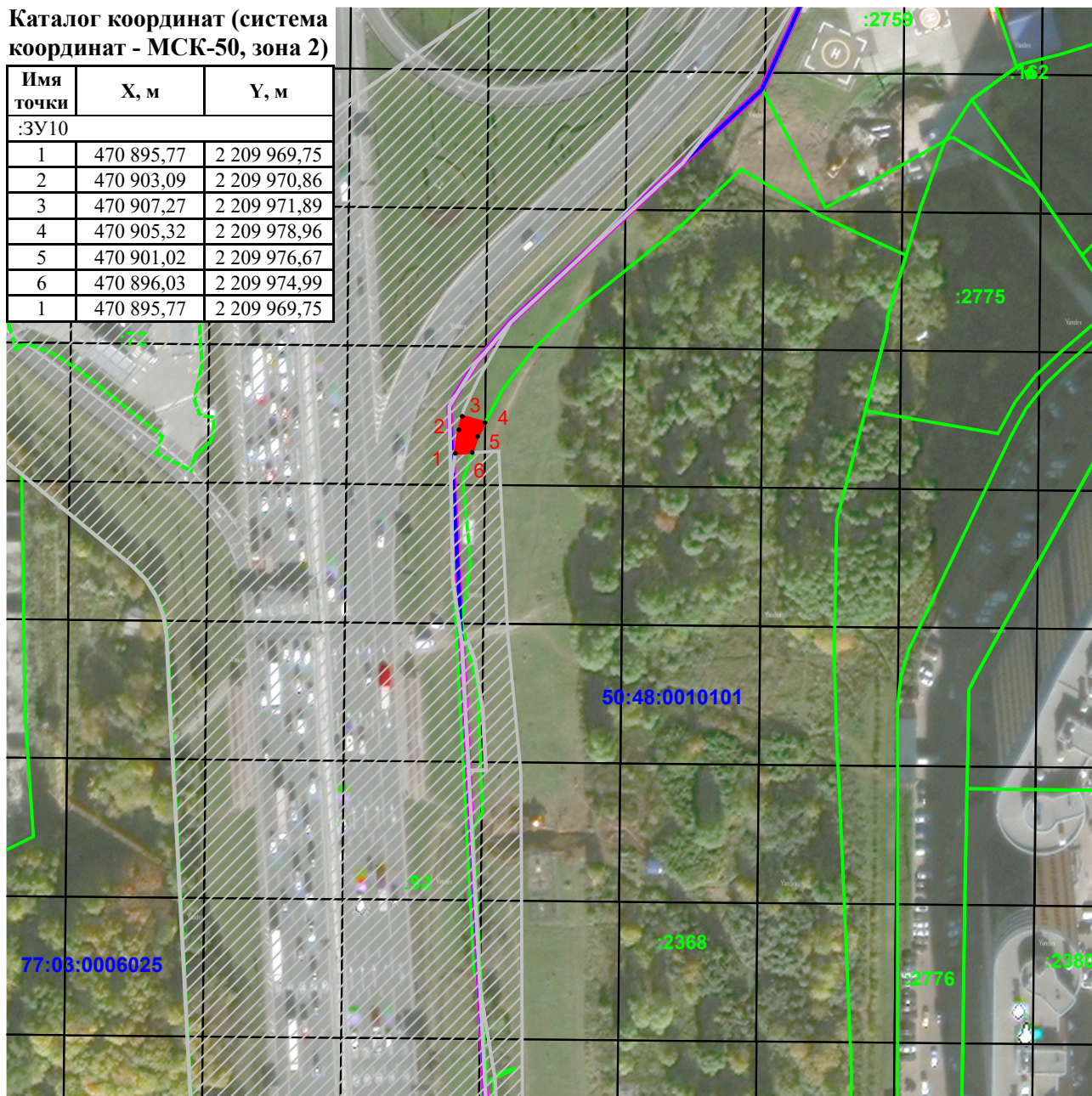
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

- Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
- Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ10 = 66 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ10		
1	470 895,77	2 209 969,75
2	470 903,09	2 209 970,86
3	470 907,27	2 209 971,89
4	470 905,32	2 209 978,96
5	470 901,02	2 209 976,67
6	470 896,03	2 209 974,99
1	470 895,77	2 209 969,75



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- ГЗПРО объектов УДС (2904-ПП от 11.12.2024)

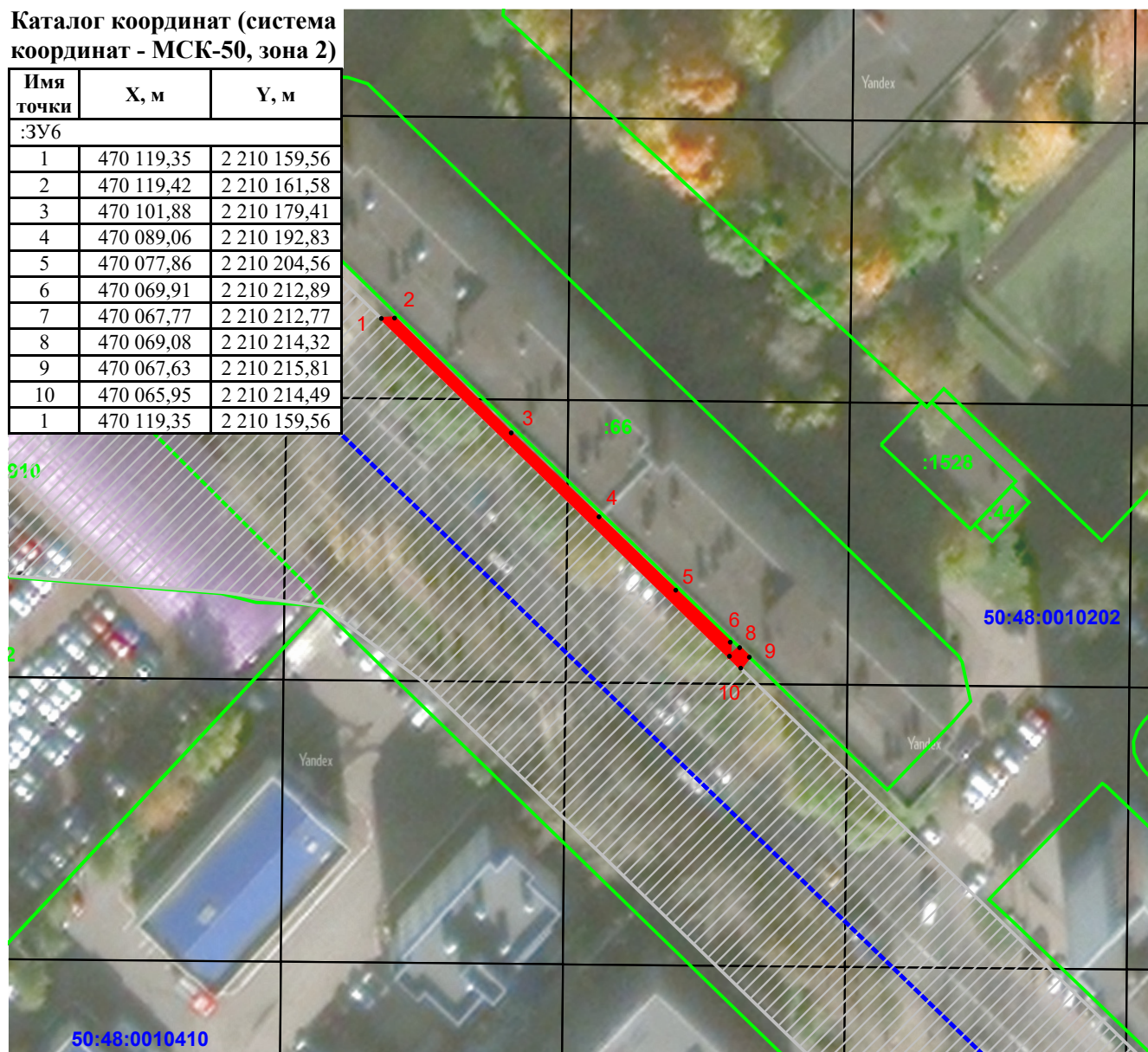
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ6 = 112 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ6		
1	470 119,35	2 210 159,56
2	470 119,42	2 210 161,58
3	470 101,88	2 210 179,41
4	470 089,06	2 210 192,83
5	470 077,86	2 210 204,56
6	470 069,91	2 210 212,89
7	470 067,77	2 210 212,77
8	470 069,08	2 210 214,32
9	470 067,63	2 210 215,81
10	470 065,95	2 210 214,49
1	470 119,35	2 210 159,56



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

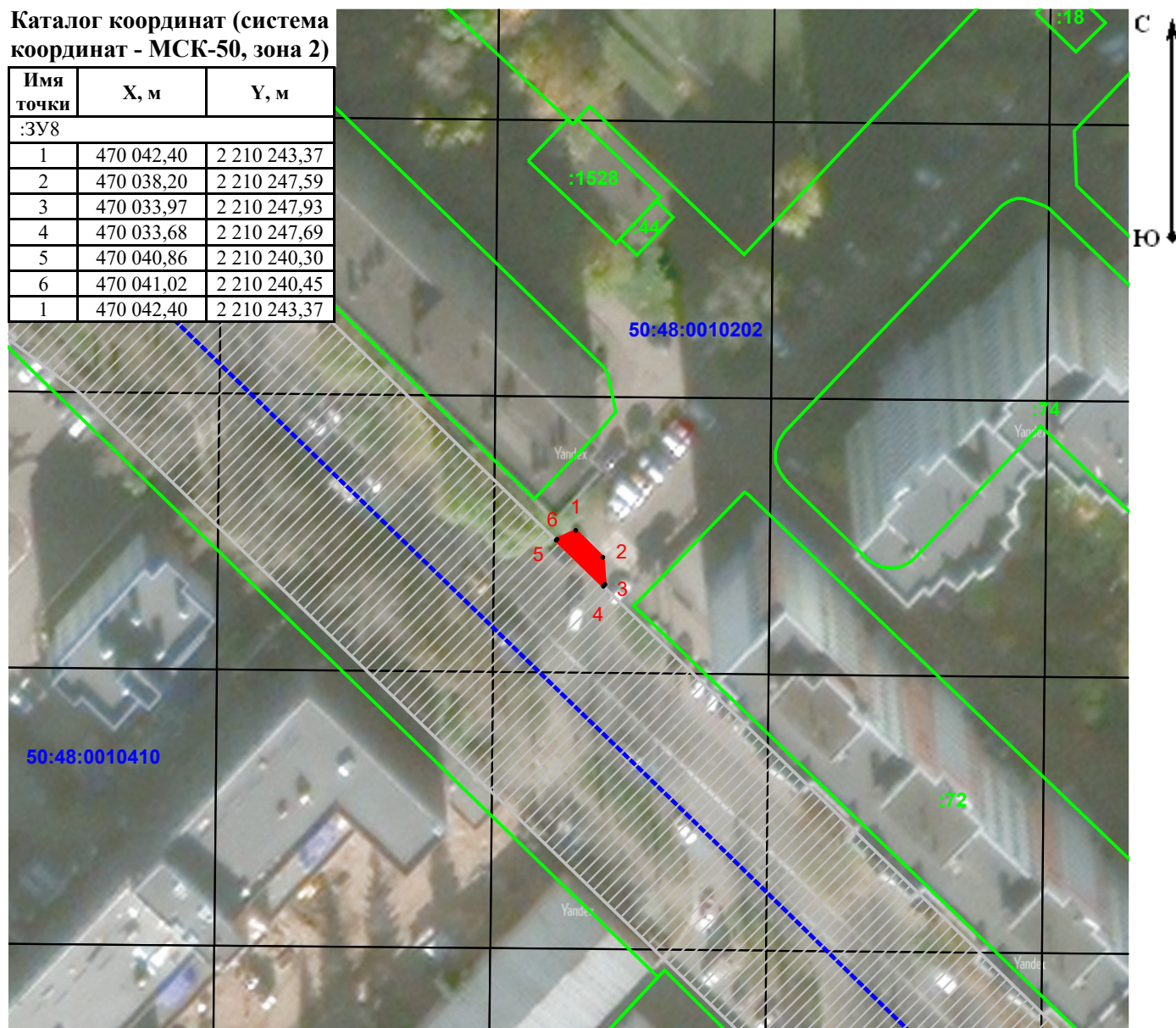
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

- Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
- Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ8 = 27 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ8		
1	470 042,40	2 210 243,37
2	470 038,20	2 210 247,59
3	470 033,97	2 210 247,93
4	470 033,68	2 210 247,69
5	470 040,86	2 210 240,30
6	470 041,02	2 210 240,45
1	470 042,40	2 210 243,37



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ9 = 1 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ9		
1	470 000,89	2 210 230,96
2	469 998,86	2 210 233,06
3	469 999,06	2 210 231,90
1	470 000,89	2 210 230,96



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

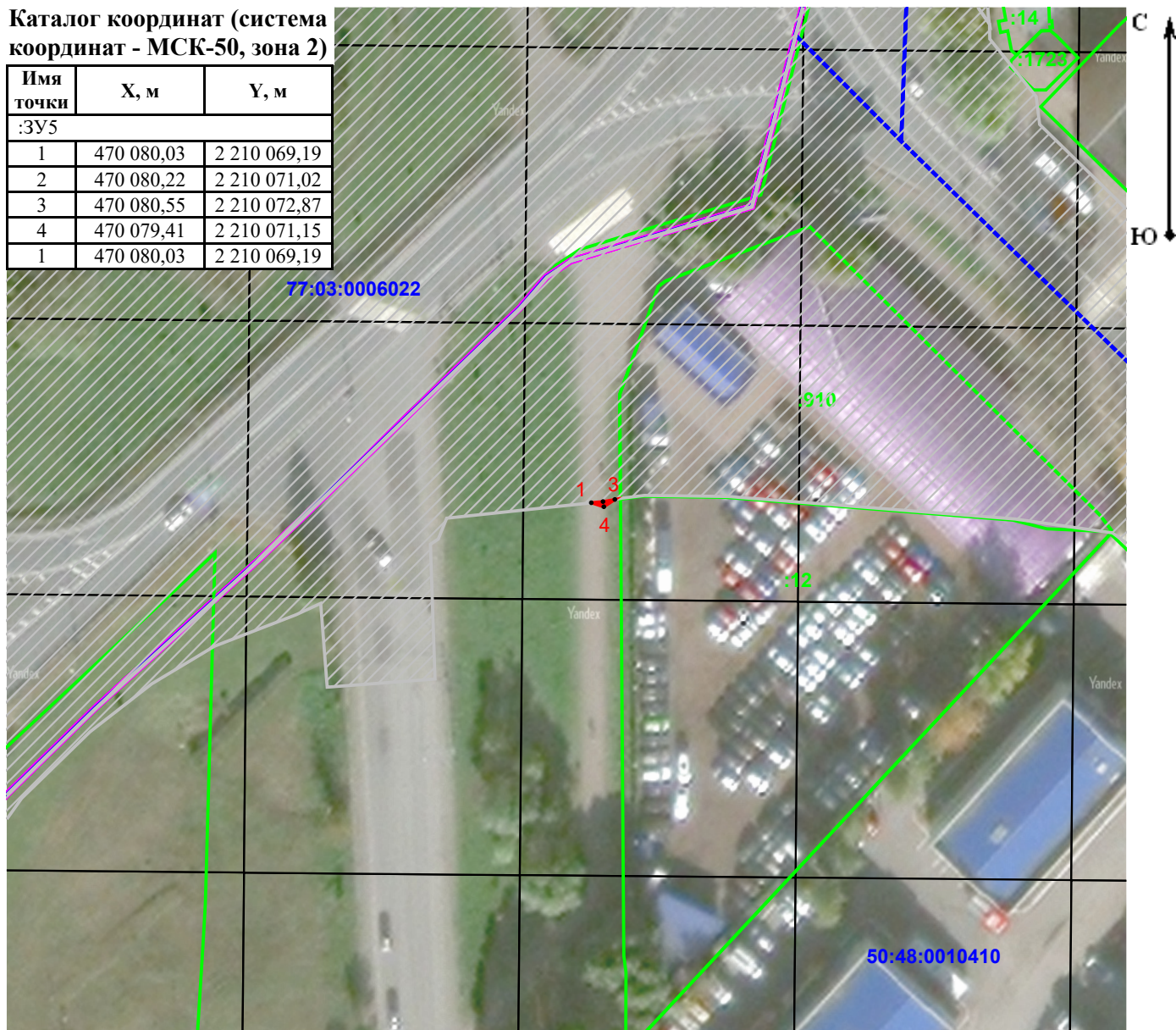
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

- Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
- Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ5 = 2 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ5		
1	470 080,03	2 210 069,19
2	470 080,22	2 210 071,02
3	470 080,55	2 210 072,87
4	470 079,41	2 210 071,15
1	470 080,03	2 210 069,19



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

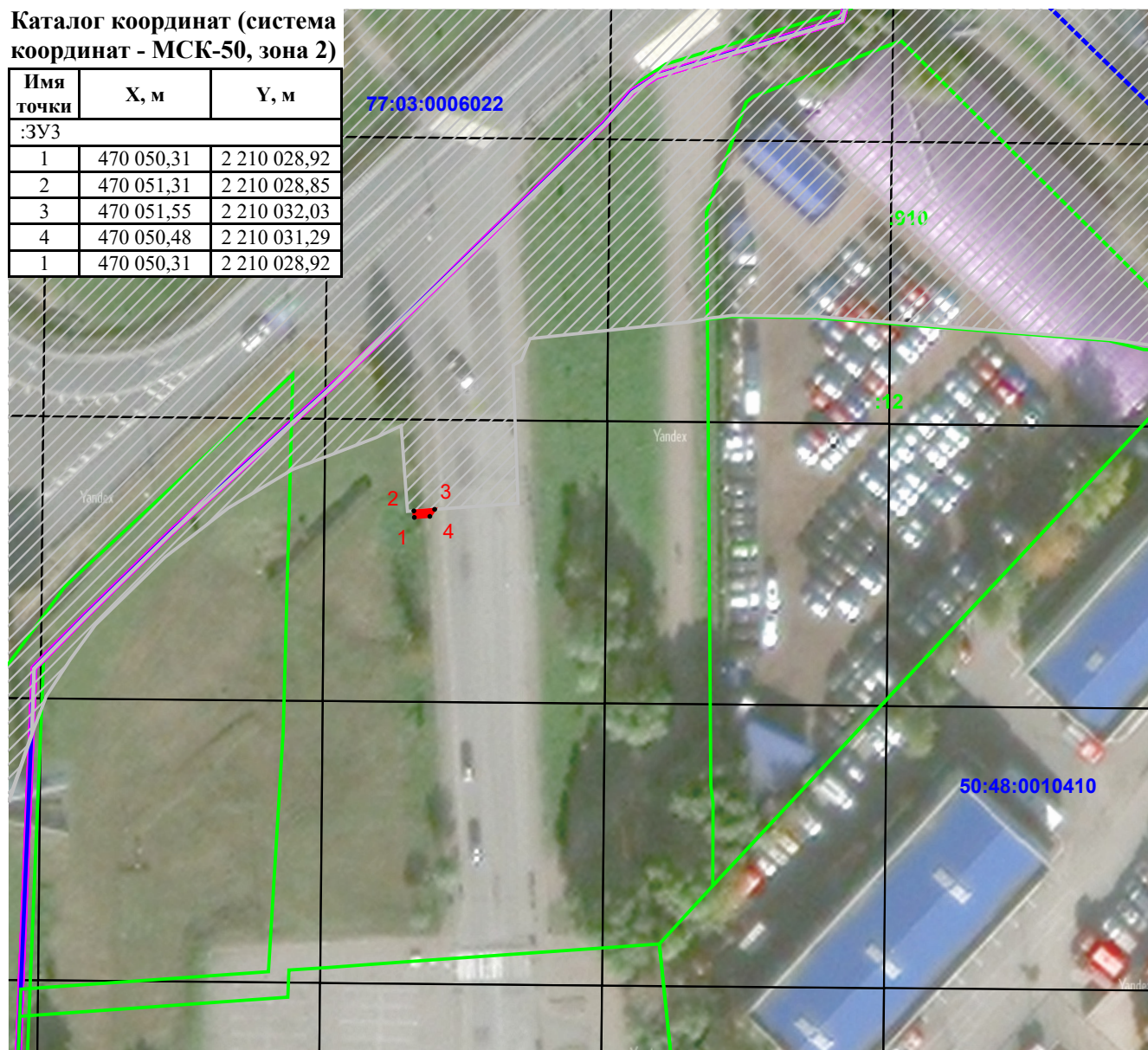
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ3 = 3 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ3		
1	470 050,31	2 210 028,92
2	470 051,31	2 210 028,85
3	470 051,55	2 210 032,03
4	470 050,48	2 210 031,29
1	470 050,31	2 210 028,92



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

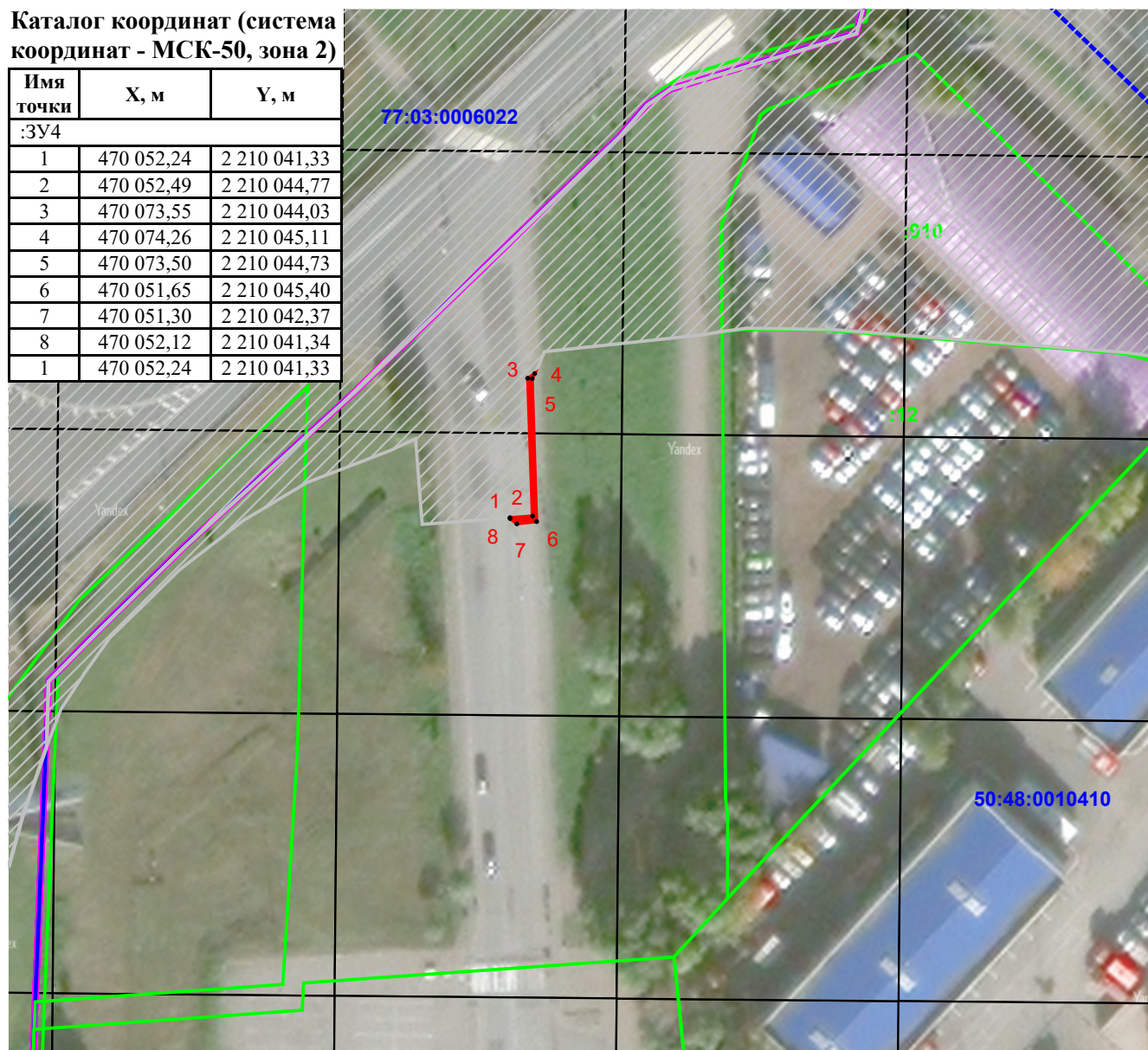
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ4 = 17 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ4		
1	470 052,24	2 210 041,33
2	470 052,49	2 210 044,77
3	470 073,55	2 210 044,03
4	470 074,26	2 210 045,11
5	470 073,50	2 210 044,73
6	470 051,65	2 210 045,40
7	470 051,30	2 210 042,37
8	470 052,12	2 210 041,34
1	470 052,24	2 210 041,33



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  :8334 - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  50:22:0050101 - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

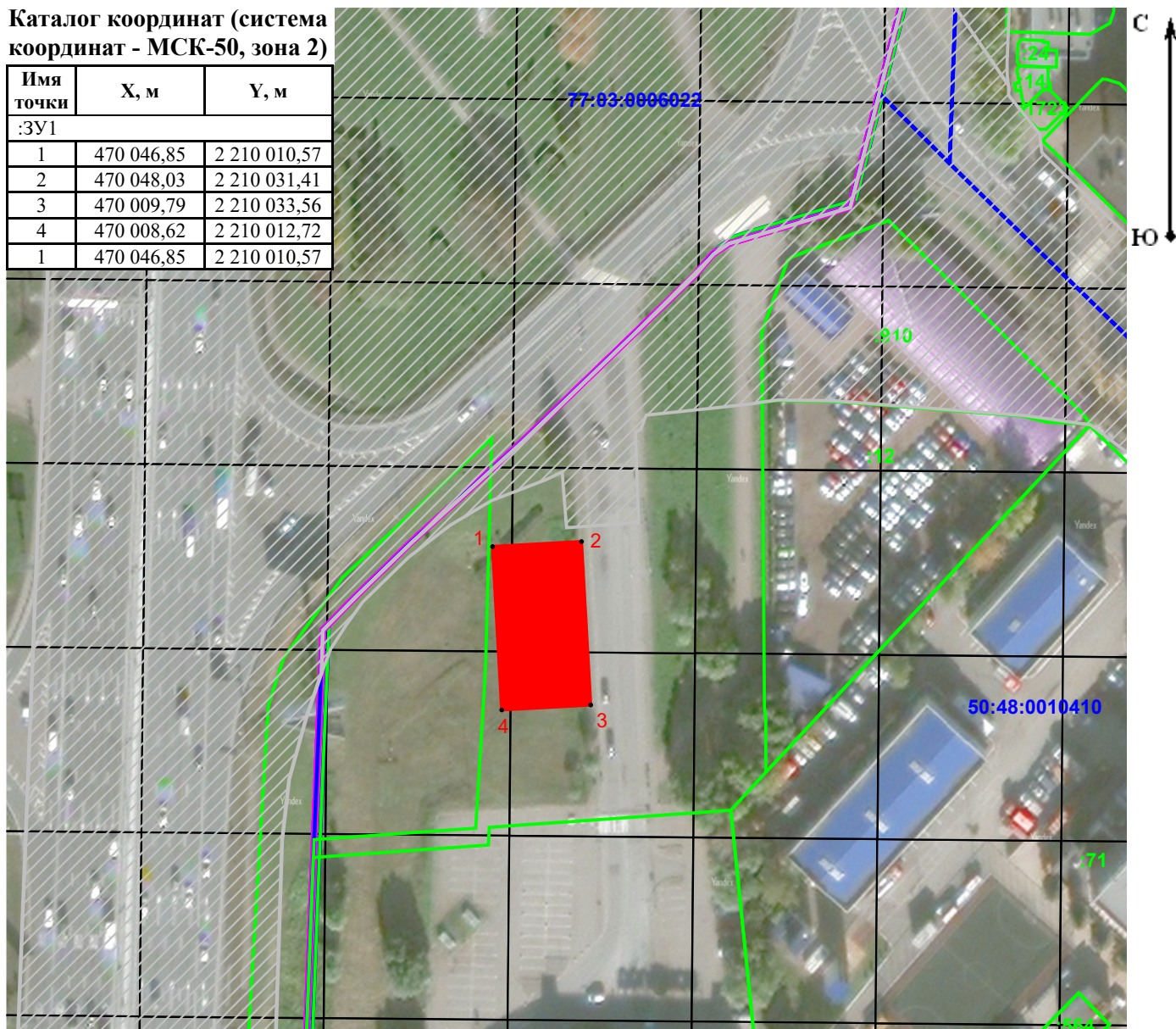
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ1 = 799 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1		
1	470 046,85	2 210 010,57
2	470 048,03	2 210 031,41
3	470 009,79	2 210 033,56
4	470 008,62	2 210 012,72
1	470 046,85	2 210 010,57



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

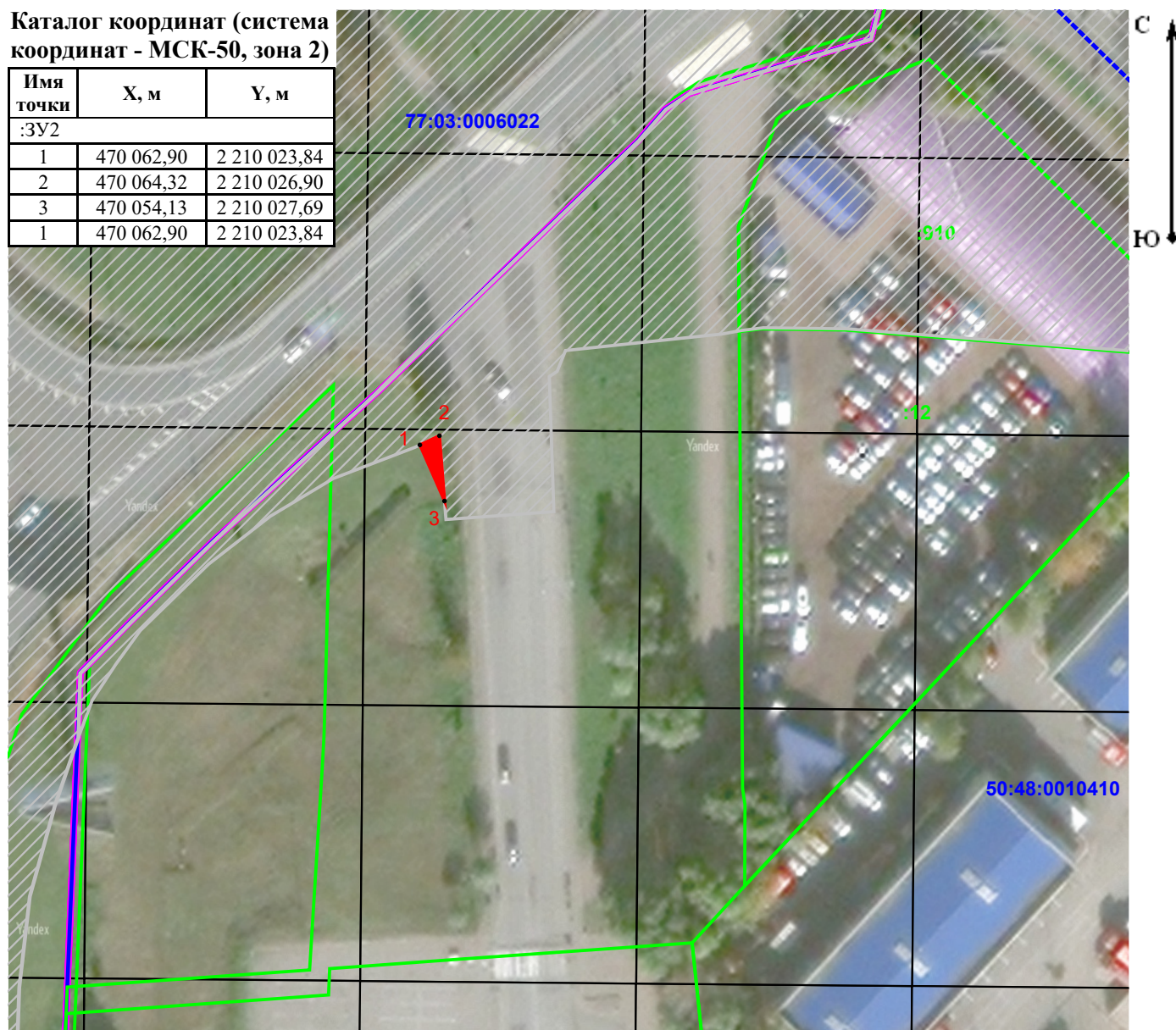
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
2. Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ2 = 16 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ2		
1	470 062,90	2 210 023,84
2	470 064,32	2 210 026,90
3	470 054,13	2 210 027,69
1	470 062,90	2 210 023,84



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

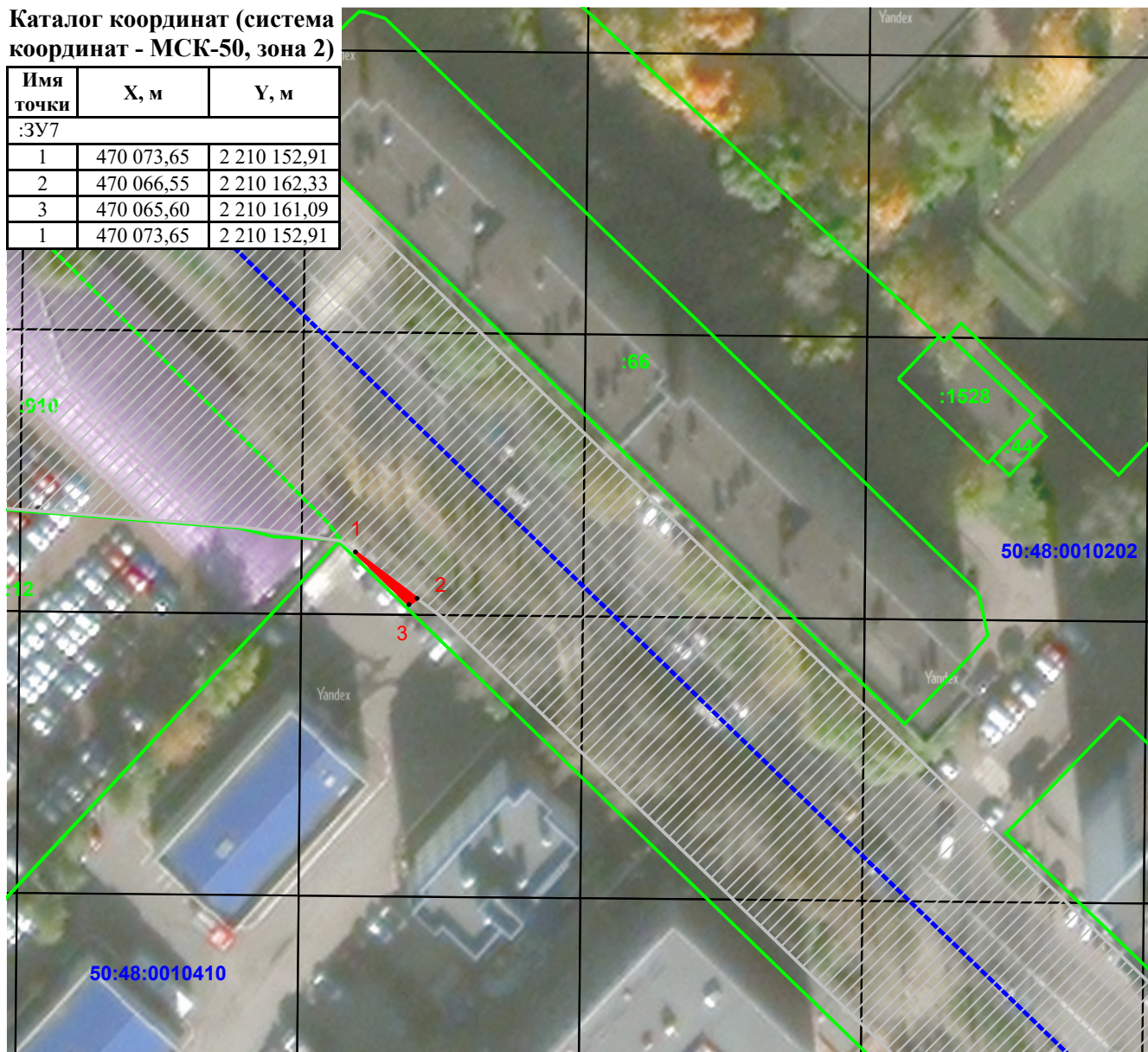
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

- Исходный земельный участок - земли неразграниченной государственной собственности
- Земельный участок, подлежащий оформлению - :ЗУ7 = 9 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ7		
1	470 073,65	2 210 152,91
2	470 066,55	2 210 162,33
3	470 065,60	2 210 161,09
1	470 073,65	2 210 152,91



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
-  - границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
-  - границы и номер кадастрового квартала
-  - границы административно-территориальных образований
-  - зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)

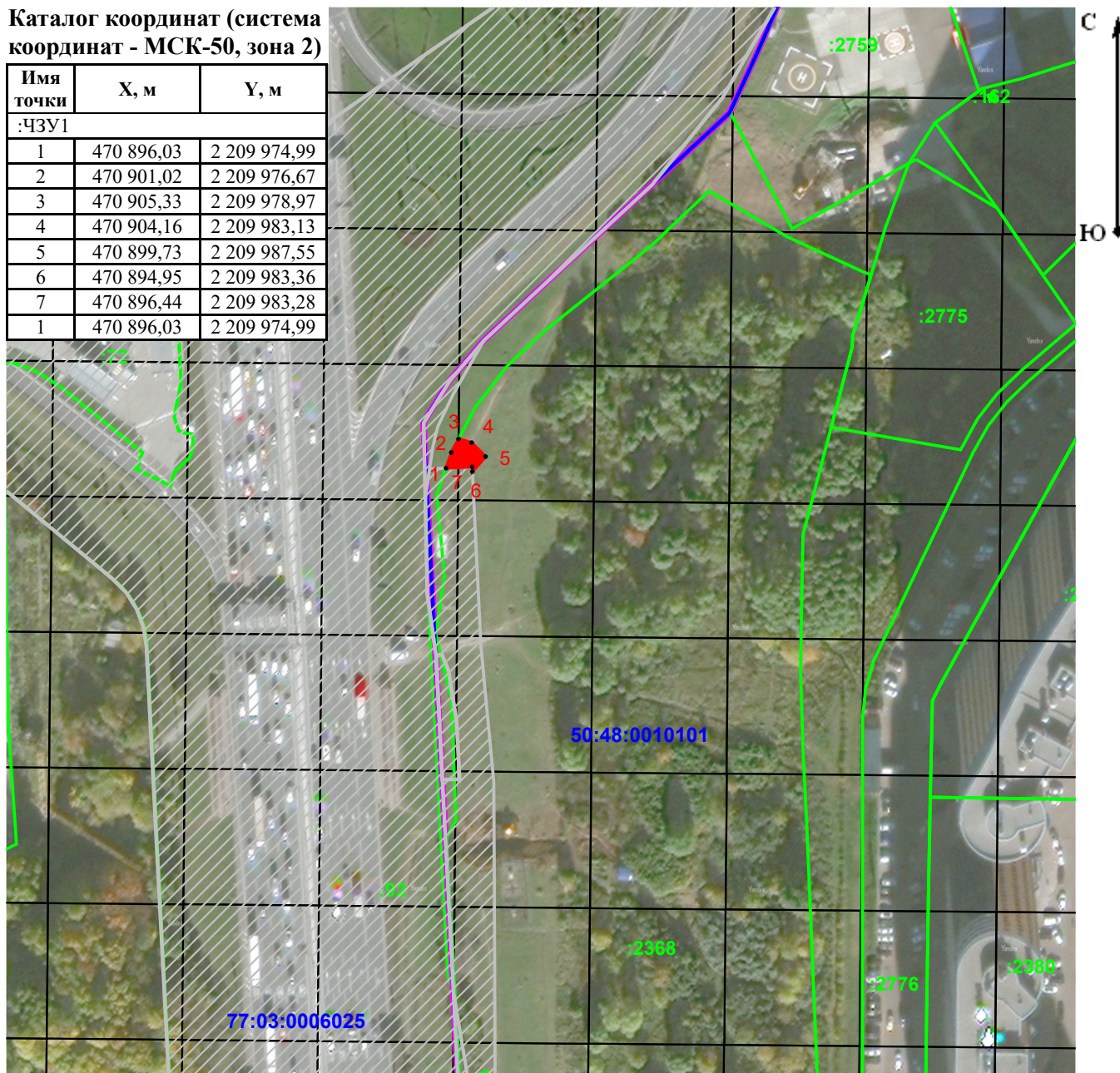
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: «Реконструкция МКАД. Участок от ш. Энтузиастов до ул. Молдагуловой»

1. Исходный земельный участок и его площадь - 50:48:0010101:2368 = 49 147 кв. м
2. Адресный ориентир - Московская область, г. Реутов, микрорайон 6А
3. Части земельного участка, подлежащие оформлению - 50:48:0010101:2368/ЧЗУ1 = 76 кв.м

Каталог координат (система координат - МСК-50, зона 2)

Имя точки	X, м	Y, м
ЧЗУ1		
1	470 896,03	2 209 974,99
2	470 901,02	2 209 976,67
3	470 905,33	2 209 978,97
4	470 904,16	2 209 983,13
5	470 899,73	2 209 987,55
6	470 894,95	2 209 983,36
7	470 896,44	2 209 983,28
1	470 896,03	2 209 974,99



Условные обозначения:

- 1 - проектные границы публичного сервитута и характерная точка
- границы и кадастровые номера земельных участков в кадастровых кварталах
- границы и номер кадастрового квартала
- границы административно-территориальных образований
- зоны планируемого размещения линейных объектов (2904-ПП от 11.12.2024)