

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация городского округа Реутов Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель)	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр.1.
2.5	Адрес электронной почты	dkrs-msk@msk.rzd.ru
2.6	ОГРН	1037739877295
2.7	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	Сметанин
	Имя	Иван
	Отчество (при наличии)	Андреевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	i.smetanin@kprcomp.ru
3.3	Телефон	8 919 776 23 42
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 31.07.2023 г. № ДКРС-606/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного (ых) участка (ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): реконструкция участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>27 месяцев.</u>	

6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>Не более 6 месяцев</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Использование земельного участка для целей, указанных в пункте 4 Ходатайства, необходимо для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а именно: реконструкции газовой распределительной сети «Ново-Косино» протяженностью 55 123 м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Московская область, Реутов городской округ, Реутов город, городской округ Балашиха, город Балашиха; г. Москва, кадастровый номер 50:48:0000000:27351, в части газопровода высокого давления протяженностью 1 942,61 пог. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, Новая, к кот. ЦКБМ, бухгалтерский инвентарный № 11-009081 (Б00002026), находящаяся в собственности АО «Мособлгаз» (далее – Газопровод), необходимой для реализации объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» (территория Московской области), входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 28,7 км на участке Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии со: - схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р; - документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.01.2019 г. № ДШ-2-р; - соглашением о порядке компенсации № 185/М от 05.02.2014 г.; ОАО «РЖД» является организацией, уполномоченной на обращение с ходатайством об установлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 4.2 ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации. Договор, предусмотренный пп. 8 п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, и на основании которого ОАО «РЖД» осуществляет реконструкцию части Газопровода прилагается в виде соглашения о порядке компенсации № 185/М от 05.02.2014 г., заключенному между ОАО «РЖД» и АО «Мособлгаз». Испрашиваемый срок публичного сервитута определен в соответствии с п. 4 ст. 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 27 месяцев, что соответствует сроку, предусмотренному проектом организации строительства № 1-712-ПОС1, Раздел 5 Книга. 1 Том 5.1.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а

	также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) - _____	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земельный участок с условным номером «88-1», площадью 41 кв. м, расположенный в границах кадастрового квартала 50:48:0020201.
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) -	
11	Сведения о способах предоставления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>ДА</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>ДА</u> (да/нет)
12	<u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (схемы местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ) в форме электронного документа; 2. Соглашение о порядке компенсации № 185/М от 05.02.2014 г. на 3 л.; 3. Доверенность от 31.07.2023 г. № ДКРС-606/Д на 7 л.; 4. Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.01.2019 г. № ДШ-2-р, на 2 л 5. Проект организации строительства № 1-712-ПОС1, Раздел 5 Книга. 1 Том 5.1.	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата
	 (подпись) И.А. Сметанин (инициалы, фамилия)	07.08.2025 г.