



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2025 № 449-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, город Реутов, Носовихинское шоссе в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612; ОГРН 1175024034734) от 07.08.2025 № Р001-9710921047-100020925, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:48:0030201:73, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа» площадью 16 кв. м, расположенных по адресу: Московская область, город Реутов, Носовихинское шоссе, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, и (или) расположенных на ней объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), не более 11 месяцев.

1.2. Обязать обладателя публичного сервитута привести территорию, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, в состояние пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Зотову О.Н.

Глава городского округа



Ф.А. Науменко

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа по адресу: Московская область, г. Реутов, ш. Носовихинское»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	143960, Московская область, Реутов город.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	16 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа по адресу: Московская область, г. Реутов, ш. Носовихинское» Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута АО "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Юридический адрес: 1143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе Тер.), д. 1 корп/этаж б/9, кабинет 901 электронная почта: info@mosoblgaz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	467 864,96	2 211 649,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	467 866,26	2 211 652,97		0,10	
3	467 862,48	2 211 654,29		0,10	
4	467 861,18	2 211 650,51		0,10	
1	467 864,96	2 211 649,21		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

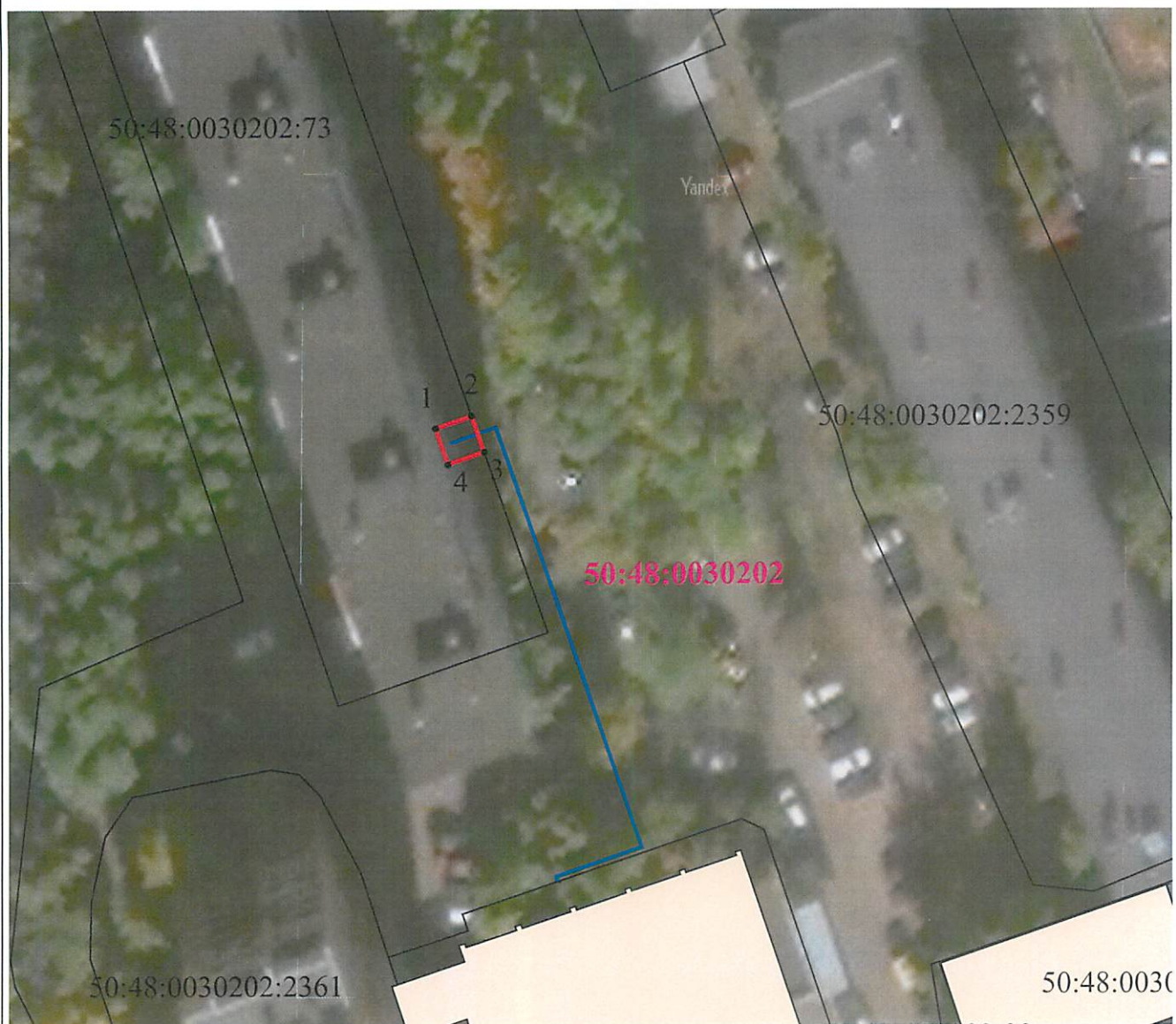
1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерные точки границ публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 31 » _____ июля 20 25 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—