



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2025 № 450-ПН

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, город Реутов, кадастровый квартал 50:48:0010303 в пользу ОАО «Российские железные дороги» в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ИНН 7708503727; ОГРН 1037739877295) от 07.08.2025 № Р001-2554550266-100021240, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 27 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу ОАО «Российские железные дороги», в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, площадью 177 кв.м., расположенных по адресу: Московская область, город Реутов, кадастровый квартал 50:48:0010303, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, и (или) расположенных на ней объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), не более 6 месяцев.

1.2. Обязать обладателя публичного сервитута привести территорию, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, в состояние пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Зотову О.Н.

Глава городского округа



Ф.А. Науменко

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях реконструкции газовой распределительной сети «Ново-Косино» протяженностью 55 123 м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Московская область, Реутов городской округ, Реутов город, городской округ Балашиха, город Балашиха; г. Москва, кадастровый номер 50:48:0000000:27351, в части газопровода высокого давления протяженностью 1 942,61 пог. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, Новая, к кот. ЦКБМ, бухгалтерский инвентарный № 11-009081 (Б00002026), находящаяся в собственности АО «Мособлгаз»

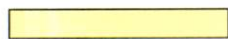


Масштаб 1:500

Условные обозначения:

50:48:0010303 Номер кадастрового квартала

50:48:0020201:7 Кадастровый номер земельного участка

 Проектная граница публичного сервитута

 Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

 Граница кадастрового квартала

1 • Характерная точка проектной границы публичного сервитута

 Проектное местоположение объекта инфраструктуры (сеть газопровода)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях реконструкции газовой распределительной сети «Ново-Косино» протяженностью 55 123 м, расположенной по адресу: Российская Федерация, Московская область, Реутов городской округ, Реутов город, городской округ Балашиха, город Балашиха; г. Москва, кадастровый номер 50:48:0000000:27351, в части газопровода высокого давления протяженностью 1 942,61 пог. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, Новая, к кот. ЦКБМ, бухгалтерский инвентарный № 11-009081 (Б00002026), находящаяся в собственности АО «Мособлгаз»				
Местоположение земельного участка (публичного сервитута)		Российская Федерация, Московская область, г. Реутов		
Система координат		МСК-50, зона 2		
Площадь		177 кв. м		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)м
	X	Y		
1	469552,10	2211922,59	Аналитический метод	0.10
2	469564,00	2211917,88		0.10
3	469574,38	2211914,25		0.10
4	469580,73	2211911,52		0.10
5	469582,12	2211915,02		0.10
6	469557,19	2211924,87		0.10
7	469562,20	2211938,65		0.10
8	469558,44	2211940,00		0.10
1	469552,10	2211922,59		0.10