

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации городского округа Реутов «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов в рамках государственной программы «Формирование современной городской среды»

Экономическое управление Администрации городского округа Реутов (далее уполномоченный орган), в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Реутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Реутов от 24.03.2025 г. №154-ПА, провело процедуру оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации городского округа Реутов «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов в рамках государственной программы «Формирование современной городской среды» (далее – проект постановления). Проект постановления разработан и направлен для подготовки настоящего заключения Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Реутов (далее — разработчик). Уполномоченный орган по результату оценки сообщает следующее.

Проект постановления направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

В рамках предварительной оценки регулирующего воздействия разработчиком проведены публичные обсуждения уведомления в сроки с 18.03.2026 по 25.03.2026.

Информация о предварительной оценке регулирующего воздействия проекта постановления размещена разработчиком на официальном сайте Администрации городского округа Реутов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://reutov.net/activities/ocenka?tab=tab9425>.

Степень регулирующего воздействия проекта акта низкая. Углубленная оценка регулирующего воздействия проекта постановления не проводилась в соответствии с п.12 Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Реутов, оценки фактического воздействия и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Реутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Реутов от 24.03.2025 №154-ПА.

Характеристика существующей проблемы. Цель принятия проекта акта. Выгоды и издержки от реализации проекта акта.

Основная проблема, на решение которой направлен проект постановления - недостаток финансовых ресурсов для проведения качественного ремонта подъездов, что затрудняет поддержание надлежащего состояния общего имущества МКД и обеспечение комфортных условий проживания граждан.

Предлагаемый нормативно-правовой акт разработан в целях регламентирования процедуры по возмещению части затрат, связанных с ремонтом подъездов (определяет критерии отбора получателей субсидии, цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области, требования к отчетности, а также порядок возврата субсидии в случае нарушения условий предоставления).

Результатом предлагаемого правового регулирования является стимулирование управляющих организаций и индивидуальных предпринимателей к проведению работ, направленных на улучшение состояния общего имущества МКД. Это позволяет реализовать более качественное и своевременное обслуживание домов, повысить комфорт проживания

граждан и снизить нагрузку на бюджет в долгосрочной перспективе за счёт предотвращения дальнейшего износа инфраструктуры.

Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты новым правовым регулированием.

Настоящий проект постановления определяет критерии отбора получателей субсидии, цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области, требования к отчетности, а также порядок возврата субсидии в случае нарушения условий предоставления, установленных настоящим Порядком.

Получателями субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области на возмещение части затрат, связанных с ремонтом подъездов многоквартирных домов расположенных на территории городского округа Реутов в рамках муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, управляющие МКД, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Главой городского округа Реутов, и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.

Предоставление Субсидии осуществляется по результатам проведения отбора, который проводится на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора, исходя из соответствия категориям и (или) критериям отбора и очередности поступления предложений (заявок) на участие в отборе.

Опыт субъектов Российской Федерации в соответствующей сфере.

По данным разработчика, при разработке проекта акта учитывался положительный опыт реализации предлагаемого регулирования на территории Московской области.

Риски недостижения целей правового регулирования, возможные негативные последствия от введения нового правового регулирования.

По данным разработчика, риски недостижения целей и негативные последствия от введения правового регулирования минимальны в связи с тем, что данный нормативно-правовой акт не содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативно-правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности, изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативно-правовых актов городского округа Реутов, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Негативные последствия от введения нового правового регулирования отсутствуют.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Отделом экономического развития и поддержки предпринимательства в составе Экономического управления Администрации городского округа Реутов сделаны следующие выводы:

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта акта уполномоченный орган считает, что наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью регулирования, предусмотренного проектом постановления, обоснованы.

Не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджета городского округа Реутов. Установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

Заместитель Начальника Экономического управления
– начальник отдела экономического развития
и поддержки предпринимательства



Н.В. Паранина