

**Уведомление**  
**о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта**  
**городского округа Реутов в рамках проведения предварительной оценки**  
**регулирующего воздействия**

Настоящим Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Реутов извещает о начале обсуждения проекта постановления Администрации городского округа Реутов «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов в рамках государственной программы «Формирование современной городской среды» и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу:

Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, д. 27, а также по адресу электронной почты [ujkh\\_reutov@mail.ru](mailto:ujkh_reutov@mail.ru).

Сроки приема предложений: с 18 марта 2026 г. по 25 марта 2026 г.

Место размещения уведомления на официальном сайте Администрации городского округа Реутов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://reutov.net/activities/ocenka?tab=tab9425>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте <https://reutov.net/> не позднее 26 марта 2026 г.

Перечень лиц, на которых будет распространено регулирование:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами (далее – МКД), управляющие МКД, подъезды которых включены в Адресный перечень подъездов МКД, требующих текущего ремонта, утвержденный Главой городского округа Реутов, и согласованный с представителями Ассоциации председателей советов МКД Московской области.

**Информация о муниципальном нормативном правовом акте, планируемом к разработке.**

**1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Проблема связана с недостатком финансовых ресурсов для проведения качественного ремонта подъездов. Это затрудняет поддержание надлежащего состояния общего имущества МКД и обеспечение комфортных условий проживания граждан.

**2. Цели предлагаемого правового регулирования:**

Предлагаемый нормативно-правовой акт разработан в целях регламентирования процедуры по возмещению части затрат, связанных с ремонтом подъездов (определяет критерии отбора получателей субсидии, цели, условия и порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области, требования к отчетности, а также порядок возврата субсидии в случае нарушения условий предоставления).

**3. Ожидаемый результат предлагаемого правового регулирования:**

Результатом предлагаемого правового регулирования является стимулирование управляющих организаций и индивидуальных предпринимателей к проведению работ, направленных на улучшение состояния общего имущества МКД. Это позволяет реализовать более качественное и своевременное обслуживание домов, повысить комфорт проживания граждан и снизить нагрузку на бюджет в долгосрочной перспективе за счёт предотвращения дальнейшего износа инфраструктуры.

**4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:**

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

постановление Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»,

постановление Правительства Московской области от 26.02.2024 № 159-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2027 годы»,

Устав городского округа Реутов Московской области,

постановление Администрации городского округа Реутов от 30.12.2025 № 746-ПА «Об утверждении муниципальной программы городского округа Реутов «Формирование современной комфортной городской среды».

**5. Планируемый срок вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов: с момента подписания.**

**6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:** необходимость такого установления отсутствует.

**7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Реализация меры поддержки по предоставлению субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Субсидия предоставляется по результатам отбора в форме запроса предложений от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, выполнившими работы по ремонту подъездов МКД, включенных в Адресный перечень подъездов МКД.
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Дополнительные расходы (доходы) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования отсутствуют
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета городского округа	Расходы бюджета городского округа

Реутов, связанных с принятием проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Реутов в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа Реутов Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предлагаемое правовое регулирование является единственно верным решением для достижения заявленных целей принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски неблагоприятных последствий отсутствуют

Иные варианты решения проблемы отсутствуют.

8. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования, отсутствует.

К уведомлению прилагаются:

1	<p>Перечень вопросов для участников публичных консультаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Является ли принятие проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов оптимальным способом решения проблемы?</li> <li>- Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов?</li> <li>- Какие выводы и преимущества могут возникнуть в случае принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов?</li> <li>- Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы?</li> <li>- Ваше общее мнение по проекту муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов?</li> </ul>	
2	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Иные материалы отсутствуют